***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**2/2 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení ZM**

majetkové záležitosti

K projednání v zastupitelstvu města dne 29. ledna 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) ZŠ Podsrp – vyhlášení záměru na prodej

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej budovy bývalé ZŠ školy na Podsrpu s pozemkem pod stavbou a zahradou, tzn. části pozemku parc.č. st. 34 o výměře 603 m2 (po oddělení vjezdu označeného novým parc. č. 685 o výměře 75 m2 geometrickým plánem č. plánu 978-180643/2018), jehož součástí je budova čp. 30 v části obce Přední Ptákovice a pozemku parc.č. 181/2 o výměře 1042 m2 (zahrada), vše v kat. území Přední Ptákovice, a to za následujících podmínek:

* nemovité věci budou po dobu nejméně 20 let užívány za účelem provozování vzdělávací a spolkové činnosti
* minimální kupní cena je stanovena ve výši 2 mil. Kč.

## 2) Vyhlášení záměru na prodej nemovitých věcí - „areál Bažantnice“ v k.ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej níže uvedených nemovitých věcí v areálu Bažantnice v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice:

- pozemek parc.č. st. 1100 o výměře 40 m2,na němž se nacházíobjekt čističky odpadních vod (v příloze č. 2 označen jako objekt č. **1**)

- pozemek p.č. st. 34/1 o výměře 601 m2, jehož součástí je budova č.p. 141 (v příloze č. 2 označen jako objekt č. **3**), jedná se o vilu, která byla využívána k bydlení a k ubytovacím účelům (suterén 216 m2, přízemí 176 m2, podkroví 145 m2) o celkové výměře prostorů 537 m2

- pozemek parc.č. st. 34/2 o výměře 5813 m2, jehož součástí je budova č.p. 372, kterou tvoří :

* skladovací a ubytovací prostory: přízemí 712,9 m2 +143,96 m2, I. patro 81,18 m2, II. patro 81,18 m2 (v příloze č. 2 označen jako objekt č. **4**)
* domek pro správce - prostory pro bydlení a ubytování (suterén 15 m2, přízemí 61,21 m2, podkroví 55,3 m2) o celkové výměře prostorů 131,51 m2 (v příloze č. 2 označen jako objekt č. **4**)
* **dílny a skladovací prostory o celkové výměře NP 1270 m2 (v příloze č. 2 označen jako objekt č. 5)**

- pozemky:

* parc.č. st. 34/9 o výměře 108 m2
* parc.č. 401/1 – část pozemku o výměře cca 3257 m2-
* parc.č. 401/2 o výměře 1090 m2
* parc.č. 401/3 – část pozemku o výměře cca 2000 m2
* parc.č. 401/5 o výměře 28 m2
* parc.č. 402/1 – část pozemku o výměře 3074 m2
* parc.č. 402/2 o výměře 1126 m2
* parc.č. 402/3 o výměře 395 m2
* parc.č. 746 o výměře 355 m2,

to vše v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice.

Prodej objektů a pozemků je možné realizovat i po částech.

## 3) Průmyslová zóna Hajská

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Bere na vědomí a souhlasí

s usnesením rady města č. 5/2020 (1/1a) ze dne 15.1.2020 o vyhlášení záměru na prodej následujících pozemků ve vlastnictví města Strakonice v průmyslové zóně Hajská:

* části pozemku parc. č. 1112/1 o výměře cca 38.434 m2, tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
* části pozemku parc. č. 1098/2 o výměře cca 7.757 m2, tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
* části pozemku parc. č. 1097 o výměře cca 3.783 m2, tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
* části pozemku parc. č. 1114/1 o výměře cca 17.026 m2, tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
* pozemek parc. č. 1108/1 o výměře 8.330 m2,
* pozemek parc. č. 1109/3 o výměře 14.065 m2,
* pozemek parc. č. 1109/5 o výměře 1.649 m2,
* pozemek parc. č. 1109/4 o výměře 465 m2,

vše v katastrálním území Strakonice,

* části pozemku parc. č. 88/3 o výměře cca 5100 m2, tzn. bez části pozemku, která bude ponechána ve vlastnictví města na vybudování komunikace, pruh po hranici s pozemkem 88/2 v kat. území Přední Ptákovice o šířce cca 5 m, viz. grafická příloha)

v katastrálním území Přední Ptákovice.

Záměr na prodej bude uveřejněn po dobu cca 2 měsíců a dále bude jiným vhodným způsobem uveřejněn.

Prodej pozemků je možné realizovat i jednotlivě, po částech, ovšem za podmínky vzniku funkčně logicky ucelených celků.

## 4) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 640/10 o velikosti cca 25 m2, v k.ú. Nové Strakonice, a to tak, aby přímo navazovala na stávající řadu garáží.

## 5) žádost o převod nájemní smlouvy, případně žádost o prodej – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej:

* pozemku p.č. st. 759 o výměře 439 m2, na jehož části se nachází stavba jiného subjektu čp. 592
* pozemku p.č. st. 765 o výměře 262 m2, na jehož části se nachází stavby jiného subjektu čp. 597
* části pozemku p.č. 746/7 o výměře cca 140 m2
* části pozemku p.č. 759/18 o výměře cca 15 m2, vše v k.ú. Strakonice.

Přesná výměra prodávaných části pozemků bude určena na základě geometrického plánu.

## 6) Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova 26, Odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, 370 74 České Budějovice - žádost o souhlas se stavební akcí „Snížení energetické náročnosti budov KŘP JčK, ÚO PČR Strakonice, Plánkova 629“

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. st. 800/2 o výměře cca 20 m2 v k.ú.  Strakonice.

## 7) AUTOGAS – CENTRUM, spol. s r. o., Heydukova 1269, Strakonice, IČ 49018892, DIČ CZ49018892, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 838/2 o výměře 444 m2 v k.ú. Strakonice.

## 8) žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1269/3 o výměře cca 27 m2 v k.ú. Strakonice. Jedná se pouze o tu část pozemku, která se nachází za oplocením žadatelů. Přesná výměra pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a odboru rozvoje MěÚ Strakonice a na základě geometrického plánu.

**II. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1394/4 o výměře cca 5 m2 v k.ú. Strakonice. Jedná se pouze o tu část pozemku, jejímž prodejem nedojde k omezení budoucího průchodu (v souladu se schválenou urbanistickou studií). Přesná výměra pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a odboru rozvoje MěÚ Strakonice a na  základě geometrického plánu.

## 9) Spoluvlastníci bytových jednotek– žádost o povolení instalace tepelného čerpadla HPI 27 TR na části pozemku p.č. 997/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 997/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře cca 2 m2 za účelem umístění tepelného čerpadla.

## 10) žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 714/3 o výměře cca 15 m2 v k.ú. Nové Strakonice.

### II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 714/3 v k.ú. Nové Strakonice.

## 11) Český svaz ochránců přírody, Základní organizace 46/04 JARO, IČ: 67441076, se sídlem Jaroměř, Pražské předměstí, Národní 83 - žádost o souhlas vlastníka s provedením opatření k ochraně přírodní lokality Modlešovice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků, a to p.č. 443/13, p.č. 443/3 a p.č. 443/11, vše v k.ú. Modlešovice.

### II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků, a to p.č. 443/13, p.č. 443/3 a p.č. 443/11, vše v k.ú. Modlešovice.

## 12) Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4

**- žádost o prodej pozemku p.č. 545/22 o výměře 4 m2 (oddělen z p.č. 545/4) a pozemku p.č. 1272/25 o výměře 8 m2 (oddělen z p.č. 1272/20), vše v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků, a to p.č. 545/22 o výměře 4 m2 (oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 545/4) a p.č. 1272/25 o výměře 8 m2 (oddělen geometrickým plánem z p.č. 1272/20), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Převod těchto pozemků bude řešen v rámci majetkového vypořádání pozemků dotčených stavbou „Strakonice I/22“.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků, a to p.č. 545/22 o výměře 4 m2 (oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 545/4) a p.č. 1272/25 o výměře 8 m2 (oddělen geometrickým plánem z p.č. 1272/20), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

## 13) Žádost o odkup pozemků – Parkoviště Beranův dvůr

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků tvořících parkoviště Beranův dvůr, a to parc.č. 1255/2, č.1255/1, č. 1248/4, č. 1735 a č. 1734, vše v kat. území Strakonice, a ani žádné jejich části. Důvodem je skutečnost, že na předmětných pozemcích se nachází nově vybudovaná stavba, a to parkoviště s novými povrchy.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků, a to parc.č. 1255/2, č.1255/1, č. 1248/4, č. 1735 a č. 1734, vše v kat. území Strakonice

## 14) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 513 o výměře 5091 m2 a pozemku p.č. 514 o výměře 4491  m2, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic.

### II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků p.č. 513 a p.č. 514 vše v k.ú. Dražejov u  Strakonic.

## 15) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

**s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 695/3 o výměře cca 28 m2, v k.ú. Modlešovice.**

**Přesná výměra části pozemku bude určena na místě samém za účasti pracovníků majetkového odboru tak, aby byla prodloužena linie stávající nemovitosti a dále dle geometrického plánu.**

## 16) Pozemek p.č. st. 3361 v k.ú. Strakonice – lokalita ulice Čelakovského – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. st. 3361 o výměře 929 m2 v k.ú. Strakonice, nacházející se v ulici Čelakovského, na němž se nachází stavba čp. 254, občanská vybavenost ve vlastnictví jiného subjektu.

## 17) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1269/133 o výměře 399 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

### II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p.č. 1269/133 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

## 18) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. p.č. 1073/7 o výměře cca 50 m2 v k.ú. Modlešovice.

### II. Souhlasí

s vyřazením žadatelů z evidence o prodej části pozemku p.č. 1073/7 v k.ú. Modlešovice.

## 19) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 643/10 o výměře 157 m2 v k.ú. Nové Strakonice.

### II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 640/10 o výměře cca 7 m2 (pozemek pod  stavbou kolny žadatelů) a dále o výměře cca 28 m2 (oplocená zahrada žadatelů) s tím, že bude ponechán průchod mezi stávající řadou garáží v šíři minimálně 1,5 m.

## 20) žádost o prodej částí pozemků p.č. 491/2, p.č. 493/5, p.č. 512/3, p.č. 512/4, p.č. 512/5 a p.č. 1277/3, vše v k.ú. Strakonice - vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků v  k.ú. Strakonice, dle níže uvedeného, a to podle GP č. 3717-2/2018:

p.č. 491/4 o výměře 25 m2 (oddělen z pozemku p.č. 491/2)

p.č. 491/5 o výměře 2 m2 (oddělen z pozemku p.č 491/2)

p.č. 493/6 o výměře 3 m2 (oddělen z pozemku p.č. 493/5)

p.č. 493/7 o výměře 2 m2 (oddělen z pozemku p.č. 493/5)

p.č. 512/10 o výměře 24 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/11 o výměře 35 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/12 o výměře 30 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/13 o výměře 23 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/14 o výměře 28 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/15 o výměře 41 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/16 o výměře 42 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/17 o výměře 49 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/18 o výměře 54 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/19 o výměře 56 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/20 o výměře 59 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/21 o výměře 57 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/22 o výměře 43 m2  (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/23 o výměře 45 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/24 o výměře 44 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/25 o výměře 47 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/27 o výměře 3 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/4)

p.č. 512/28 o výměře 6 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/4)

p.č. 512/30 o výměře 1 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/5)

p.č. 512/31 o výměře 123 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/5)

p.č. 512/32 o výměře 79 m2 (oddělen z pozemku p.č. 512/5)

p.č. 1277/8 o výměře 2 m2 (oddělen z pozemku p.č 1277/3)

### II. Souhlasí

s  vyřazením žadatele z evidence o prodej částí pozemků p.č. 491/2, p.č. 493/5, p.č. 512/3 a p.č. 1277/3, vše v k.ú. Strakonice.

## 21) vyhlášení záměru na směnu pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 1371/194 (vlastník město Strakonice) o výměře cca 3 m2 za část pozemku p.č. 1371/18 o výměře cca 6 m2, vše v k.ú. Strakonice.

## 22) vyhlášení záměru na směnu pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášení záměru na směnu části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca  100 m2 (vlastník město Strakonice) za část pozemku p.č. 320/212 o výměře cca 6 m2 vzhledem k tomu, že předmětná část pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 100 m2 v k.ú. Přední Ptákovice je určena pro funkční využití „plochy veřejných prostranství“ (např. umístění kontejnerů).

## 23) žádost o prodej pozemku

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s  prodejem části pozemku p.č. 441/37 v k.ú. Strakonice o výměře cca 20 m2 za cenu 750 Kč /m2.

Přesná výměra předmětné části pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočítáno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 24) Prodej pozemku v lokalitě Jezárky

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemku p.č. st. 4088 a pozemku p.č 1371/100, vše v k.ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 846.152 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídajícím nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s panem XX a paní XX a to každý podílem ½.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 25) RI PARTNERS s.r.o., IČ: 24777374, se sídlem Libušská 220/234, Praha 4 – výkup části pozemku p.č. 1345v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s  výkupem části pozemku p.č. 1345 o výměře cca 114 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic,

a to za obvyklou cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí cca 25.000 Kč

(tj. 219,30 Kč/m2). K ceně pozemku bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o  dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Následně bude stanovena i celková kupní cena části tohoto pozemku.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 26) ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – výkup pozemků p.č. 393/42 o výměře 332  m2 a p.č. 393/44 o výměře 268 m2, vše v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti s přípravou a realizací akce „Bezbariérová trasa Domov pro seniory v ul.  Rybniční – Kulturní dům Strakonice“, s výkupem pozemků p.č. 393/42 o výměře 332  m2 a p.č. 393/44 o výměře 268 m2, vše v k.ú. Strakonice, od ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, za kupní cenu obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí ÚZSVM.

## 27) výkup pozemku p.č. 1244/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 1244/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře 201 m2 za kupní cenu 71.000 Kč. Jedná se o pozemek pod místní komunikací v Novém Dražejově, který využívají obyvatelé města. Těleso komunikace je ve vlastnictví města Strakonice (vedeno v pasportu komunikací).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

### III. Revokuje

usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 718/ZM/2018 ze dne 14.2.2018, týkající se výkupu pozemku p.č. 1244/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

## 28) části pozemku p.č. 1070/25 v k.ú. Dražejov u Strakonic pod komunikací v souvislosti se stavbou „Silnice III/0220 Starý Dražejov, průtah“

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 1070/40 o výměře 37 m2, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 1070/25, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 6 500 Kč.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 29) Technické služby Strakonice s. r. o., se sídlem Raisova 274, Strakonice – návrh na výkup pozemků z důvodu údržby odlehčovací stoky Podsrpenská

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s výkupem pozemků od jednotlivých vlastníků dle údajů uvedených v katastru nemovitostí, a  to z důvodu údržby odlehčovací stoky Podsrpenská, nacházející se na předmětných pozemcích, dle níže uvedeného:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *pozemek p.č.* | *k.ú.* | *výměra v m2* | *kupní cena v Kč,*  *stanovena znaleckým*  *posudkem (cena zjištěná)* |
| 79/8 | Přední Ptákovice | 357 | 17 760 |
| 78/7 | Přední Ptákovice | 216 | 10 740 |
| 1120/11 | Strakonice | 265 | 13 180 |
| 1120/12 | Strakonice | 267 | 13 280 |
| 1110/6 | Strakonice | 181 | 9 000 |
| **celkem** | | | **63 960** |

### II. Pověřuje

starostu města podpisem kupních smluv.

## 30) výkup pozemku p.č. 1400 v k.ú. Dražejov u Strakonic a pozemků p.č. 1412 a p.č.  1413 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s  výkupem pozemku p.č. 1400 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 4 153 m2  a pozemků p.č. 1412 o  výměře 686 m2 a p.č. 1413 o výměře 578m2, vše v k.ú. Strakonice, za celkovou obvyklou kupní cenu 2 350 000 Kč.

## 31) Výkup pozemků pro budoucí chodník v k.ú. Dražejov u Strakonic v ulici Na Hrázi

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 247/ZM/00 ze dne 28.6.2000, týkající se výkupu pozemků p.č.  1107/52 o výměře 27 m2, 1107/53 o výměře 27 m2, 1107/54 o výměře 27 m2, 1107/55 o  výměře 27 m2,1107/56 o výměře 28 m2, 1224/9 o výměře 23 m2, 1224/10 o výměře 25 m2, 1224/11 o výměře 28 m2  v k.ú. Dražejov za cenu Kč 1,-Kč/m2 od jednotlivých majitelů pro budoucí chodník, a to z toho důvodu, že vlastníci do současné doby nevykoupených pozemků, a to p.č. 1107/52 (oddělen GP z p.č. 1107/58) a p.č. 1107/53 (oddělen GP z p.č.  1107/3), vše v k.ú. Dražejov u Strakonic, nemají zájem za stávajících podmínek pozemky určené pro výstavbu chodníku prodat.

## 32) Výkup pozemků v lokalitě Třebohostická

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 437/ZM/2004 ze dne 16.6.2004, týkající se výkupu pozemků v lokalitě u silnice Třebohostická, a to z toho důvodu, že v současné době je větší část pozemků v lokalitě vykoupena (5 pozemků ze 7) a zbylí vlastníci pozemků v této lokalitě nemají za stanovených podmínek zájem prodat své pozemky městu Strakonice.

## 33) Výkup pozemků v lokalitě „Ostrov“

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Vyřazuje

z evidenceusnesení ZM č. 303/ZM/2008 ze dne 11.3.2008, týkající se výkupu pozemků v lokalitě „Ostrov - Podskalí“, a to z toho důvodu, že vlastníci nevykoupených pozemků za  stanovených podmínek nesouhlasí s prodejem.

## 34) Výkupy pozemků – Otavská cyklistická stezka – Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 575/ZM/2009 ze dne 18.3.2009, týkající se převodu dotčených pozemků potřebných pro vybudování cyklostezek na území města Strakonice, jenž jsou součástí regionální cyklistické stezky (Otavská cyklistická stezka), a to z toho důvodu, že vlastníci nevykoupených pozemků potřebných pro realizaci cyklostezek nesouhlasí s uzavřením smlouvy za schválenou kupní cenu, popřípadě nesouhlasí s trasou navržené cyklostezky.

## **35)** Výkup částí pozemků z důvodu vybudování komunikací a inženýrských sítí v příměstských částech – Hajská, Střela, Modlešovice a Starý Dražejov

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 574/ZM/2009 ze dne 18.3.2009, týkající se uzavření smluv pro  výkup částí pozemků potřebných pro vybudování staveb komunikací a inženýrských sítí (kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení) v k.ú. Hajská, Střela, Modlešovice a Dražejov u  Strakonic, a to z toho důvodu, že vlastníci dosud nevykoupených pozemků nemají zájem za  stanovených podmínek pozemky prodat.

## 36) Bezplatný převod pozemků od ČR – Krajský úřad Jihočeského kraje

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 366/ZM/2004 ze dne 10.3.2004, týkající se uzavření darovací smlouvy na převod částí pozemků st. p.č. 1902 a p.č. 441/2 o celkové výměře cca 300  m2 v k.ú. Strakonice, které byly potřebné pro rozšíření komunikace, od Jihočeského kraje, a to z toho důvodu, že v současné době se realizace stavebních úprav nepředpokládá.

## 37) Jihočeský kraj se sídlem U Zimního stadionu 1952, České Budějovice – přijetí daru - části pozemku p.č. 136/6 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 3800 m2

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 204/ZM/2011 ze dne 14.12.2011, týkající se přijetí daru, a to části pozemku p.č. 136/6 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 3800 m2 včetně stavby chodníku, z toho důvodu, že město Strakonice v současné době rekonstrukci chodníku neplánuje.

## **38) Jihočeský kraj - Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 70971641, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice – zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) v souvislosti s přípravou stavby: „Oprava a rekonstrukce Husova č.p. 380, Strakonice“**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 719/ZM/2014 ze dne 11.6.2014, týkající se uzavření smlouvy o  zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem, Správou a údržby silnic Jihočeského kraje, a to z toho důvodu, že v současné době se vybudování vodovodní a kanalizační přípojky v souvislosti s opravou a rekonstrukcí budovy č.p. 380 v ul. Husova neplánuje.

## 39) Správa železniční dopravní cesty, s.o. se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město – výkup části pozemku p.č. 1347 o výměře cca 26 m2 a části pozemku p.č. 1348 o výměře cca 621 m2, vše v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Revokuje

usnesení zastupitelstva města č. 491/ZM/2004 ze dne 19.11.2008, týkající se výkupu části pozemku p.č. 1347 o výměře cca 26 m2 a části pozemku p.č. 1348 o výměře cca 621 m2, vše v k.ú. Strakonice, od Správy železniční dopravní cesty, s.o. za cenu stanovenou znaleckým posudkem, a to z toho důvodu, že město Strakonice v současné době nepřipravuje vybudování rozšíření stávající komunikace do lokality Jelenka.

## 40) směna pozemků

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se směnou pozemku p.č. 1326/5 o výměře 17 m2,odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 1326/3 (vlastník město Strakonice) za pozemek p.č. 1055/9 o výměře 18 m2, odděleného z  pozemku p.č. 1055/1 (spoluvlastníci každý podílem o  velikosti ½), vše v k.ú. Dražejov u Strakonic, a to bez doplatku.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

## 41) žádost o převod zaplocené části pozemku p.č. 746/1 v k.ú. Strakonice – směna částí pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Trvá

na usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 722/ZM/2018 ze dne 14.2.2018, týkající se uzavření směnné smlouvy mezi městem Strakonice a manželi XX, jejímž předmětem bude směna části pozemku p.č. 746/1 o výměře cca 65 m2, který je ve vlastnictví města Strakonice, za část pozemku p.č. 746/20 o výměře cca 32 m2, vše v k.ú. Strakonice, a to s doplatkem ve prospěch města Strakonice.

### II. Ukládá

majetkovému odboru, v případě že nedojde k uzavření směnné smlouvy dle usnesení ZM č. 722/ZM/2018 ze dne 14.2.2018, aby vyzval manžele XX k odstranění stavby oplocení na části pozemku p.č. 746/1 v k.ú. Strakonice, který je ve vlastnictví města Strakonice

## 42) Autoškola PELLA s.r.o., IČ: 45021228, se sídlem Volyňská 446, Strakonice – směna části pozemku p.č. 595/14 o výměře cca 360 m2 za část pozemku p.č. 595/2 o výměře 5 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a firmou Autoškola PELLA s.r.o., IČ:  45021228, se sídlem Volyňská 446, Strakonice, jejímž předmětem je směna části pozemku p.č. 595/2 o výměře cca 5 m2 ve vlastnictví města Autoškola PELLA s.r.o. Strakonice, za část pozemku p.č. 595/14 o výměře cca 360 m2 ve vlastnictví města Strakonice, vše v k.ú. Strakonice, a to s doplatkem firmy Autoškola PELLA s.r.o., městu Strakonice. Doplatek je ve  výši, která je dána rozdílem hodnot směňovaných nemovitostí, přičemž cena pozemku p.č. 595/2 podle znaleckého posudku činí 170 Kč/m2 a cena pozemku p.č. 595/14 podle znaleckého posudku činí 488 Kč/m2 (cena stanovena dle platných zákonů a vyhlášky MF  ČR). K ceně pozemku bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění. Přesná výměra pozemků bude určena podle geometrického plánu.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

## 43) ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – bezúplatný převod pozemku p.č. 502 v k. ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku p.č. 502 v k.ú. Nové Strakonice,  za následujících podmínek:

* Předmětný pozemek nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu určitou 10 let od okamžiku právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě porušení této podmínky zaplatí nabyvatel (město Strakonice) převodci (ÚZSVM) smluvní pokutu 10 % ceny, kterou převáděný pozemek měl ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
* Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu a za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč.

### II. Souhlasí

se zřízením věcného práva k pozemku p.č. 502 v k.ú. Nové Strakonice, spočívající v závazku nabyvatele - města Strakonice (povinného) nezcizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 10 let od okamžiku právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 44) nabídka pozemku p.č. 1050/43 v k.ú. Dražejov u Strakonic (přijetí daru)

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a panem XX, jejímž předmětem je převod pozemku p.č. 1050/43 o výměře 57 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic na město Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 45) Jihočeský kraj, IČ: 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice – darování pozemků z důvodu majetkového vyrovnání po kolaudaci stavby „Most Lidická a kanalizační sběrač 1. máje, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

v  rámci majetkového vyrovnání po kolaudaci stavby „Most Lidická a kanalizační sběrač 1.  máje, Strakonice“, se vzájemným darováním částí pozemků, a to dle níže uvedeného:

Jihočeský kraj daruje městu Strakonice pozemky oddělené geometrickým plánem č. 3754-29/2018 z pozemku p.č. 1288/2 v k.ú. Strakonice, a to:

- pozemek p.č. 1288/49 o výměře 8 m2

- pozemek p.č. 1288/51 o výměře 4 m2

- pozemek p.č. 1288/53 o výměře 2 m2

- pozemek p.č. 1288/55 o výměře 6 m2

Město Strakonice daruje Jihočeskému kraji části pozemků oddělené geometrickým plánem č. 3754 - 29/2018 v k.ú. Strakonice, a to:

- pozemek p.č. 1288/52 o výměře 6 m2, oddělený z pozemku p.č. 1288/30

- pozemek p.č. 1288/54 o výměře 8 m2, oddělený z pozemku p.č. 1288/30

- díl „d“ o výměře 0,49 m2 oddělený z pozemku p.č. 787/1

- díl „c“ o výměře 34 m2 oddělený z pozemku p.č. 787/3

- díl „b“ o výměře 27 m2 oddělený z pozemku p.č. 789/4

- díl „a“ o výměře 42 m2 oddělený z pozemku p.č. 1288/29

(tyto díly jsou sloučeny dle výše uvedeného geometrického plánu do nově vzniklého pozemku p.č. 1288/50 o výměře 104 m2).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy.

## 46) Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací v souvislosti se stavbou „Prodloužení vodovodu Starý Dražejov“

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací s paní XX a panem XX, v souvislosti se stavbou „Prodloužení vodovodu Starý Dražejov“. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení lhůty uzavření darovací smlouvy. Nový termín pro uzavření smlouvy bude do  31.12.2020.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## 47) Žádost o převzetí komunikace do vlastnictví města

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### Souhlasí

v souvislosti s prodloužením komunikace, kanalizačního a vodovodního řadu a veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 360/114 a 360/115 v k.ú. Strakonice s úpravou usnesení zastupitelstva města č.803/ZM/2018 (poslední věta bodu I.) následovně:

Kupní cena díla dle projektové dokumentace „Prodloužení komunikace a inženýrských sítí lokalita Za stínadly, ulice Pomněnková, Strakonice“ (včetně pozemků), je stanovena ve výši 25% celkových vynaložených finančních nákladů na realizaci předmětné stavby, tzn. 463.674,- Kč včetně DPH.

## 48) Smlouva o společnosti – „Rekonstrukce III/00430 Hajská, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o společnosti se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, příspěvkovou organizací. Předmětem smlouvy bude vzájemná právní úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na veřejné zakázce na výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce III/00430 Hajská, Strakonice“.

Při následné realizaci stavby bude Správa a údržba silnic Jihočeského kraje financovat komunikaci a dopravně inženýrské opatření, popř. další vyvolané objekty vztahující se ke komunikaci a město Strakonice chodníky, vodovodní řad, veřejné osvětlení, autobusové zálivy a přístřešky popř. další vyvolané stavební objekty.

### II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy o společnosti.

## 49) žádost o výmaz předkupního práva a nabídka nemovitosti p.č. st. 338, jehož součástí je stavba č.p. 92, Strakonice I, v k.ú. Strakonice, z titulu předkupního práva zřízeného pro město Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s nevyužitím nabídky  prodeje pozemku p.č. st. 338 o výměře 352 m2 v k.ú. Strakonice, jehož součástí je stavba č.p. 92, Strakonice I, od p. XX, za kupní cenu 10 000 000 Kč, a to z titulu předkupního práva pro město Strakonice.

### II. Nesouhlasí

s výmazem předkupního práva pro město Strakonice k pozemku p.č. st. 338 o výměře 352 m2 v k.ú. Strakonice, jehož součástí je stavba č.p. 92, Strakonice I.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného sdělení.

## 50) nabídka podílu o velikosti 2/15 k pozemku p.č. 44/61 o výměře 165 m2 a podílu o velikosti 2/12 k pozemku p.č. 44/69 o výměře 164 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, v  souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s nevyužitím nabídky  prodeje podílu o velikosti 2/15 k pozemku p.č. 44/61 o výměře 165 m2 a podílu o velikosti 2/12 k pozemku p.č. 44/69 o výměře 164 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice od pana XX (vlastník podílu 2/15 k pozemku p.č. 44/61 a podílu 2/12 k pozemku p.č. 44/69, vše v k.ú. Nové Strakonice), a to z titulu předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

## 51) žádost o výmaz předkupního práva k pozemku p.č. 44/39 o výměře 97 m2 a k podílu o velikosti 1/13 na pozemku p.č. 44/45 o výměře 132 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, v souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s výmazem předkupního práva k pozemku p.č. 44/39 o výměře 97 m2 a k podílu o velikosti 1/13 na pozemku p.č. 44/45 o výměře 132 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, a to z titulu předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

### II. Souhlasí

s nevyužitím nabídky  prodeje pozemku p.č. 44/39 o výměře 97 m2 a podílu o velikosti 1/13 na pozemku p.č. 44/45 o výměře 132 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, od paní XX (vlastník pozemku p.č. 44/39 a podílu o velikosti 1/13 na  pozemku p.č. 44/45, vše v k.ú. Nové Strakonice), a to z titulu předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

## 52) žádost o výmaz výhrady zpětné koupě – dohoda o zrušení výhrady zpětné koupě – doplnění usnesení

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s panem XX, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4432 o výměře 20 m2, jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), v katastrálním území Strakonice.

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s paní XX, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4431 o výměře 20 m2, jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), v katastrálním území Strakonice.

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s paní XX, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4430 o výměře 21 m2, jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), v katastrálním území Strakonice.

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s panem XX, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4433 o výměře 21 m2, jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), v katastrálním území Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 53) Návrh na zrušení Pravidel pro přidělování a pronajímání bytů ve  vlastnictví města Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Ruší

Pravidla pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice, schválená usnesením zastupitelstva města č. 755/2018, ze dne 18. dubna 2018.

## 54) žádost o prominutí dluhu za vyúčtování za rok 2018

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Promíjí

paní XX, polovinu dluhu za spotřebu studené vody, která protekla z důvodu závady na vypouštěcím ventilu u bojleru, tj. 515,1 m3, což činí částku ve výši 49.826,- Kč.

## 55) žádost o postoupení práv a povinností k bytu na paní XX

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 1.4.2011 a Smlouvy o nájmu bytu uzavřené dne 1.4.2011 mezi městem Strakonice a panem XX na paní XX, týkající se bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+0 a o celkové výměře 54,51 m2

### II. Pověřuje

starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

## 56) žádost o postoupení práv a povinností k bytu na XX

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 6.1.2014 a Smlouvy o nájmu bytu uzavřené dne 6.1.2014 mezi městem Strakonice a paní XX na pana XX, týkající se bytové jednotky č. 010 o velikosti 1+0 a o celkové výměře 61,60 m2

### II. Pověřuje

starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

## 57) Žádost o úplatný převod kanalizačního a vodovodního řadu včetně úpravy komunikace dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti s vybudováním kanalizačního a vodovodního řadu a zpevněné komunikace na  pozemcích p.č. 599 a p.č. 604/1 v k.ú. Střela s uzavřením kupní smlouvy s předmětem koupě kanalizačního řadu z trubek PVC 300 mm v celkové délce 88 m, vodovodního řadu z  trubek LPE 90/6,2 mm v délce 89 m a zpevněné komunikace (308 m2 štěrková komunikace a 90 m2 asfaltová komunikace). Kupní cena je stanovena ve výši 25% celkových finančních nákladů na realizaci, tzn. 188.633,66 Kč včetně DPH.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 58) žádost o posunutí termínu uzavření kupní smlouvy

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní číslo 08-476, jež je uzavřena mezi městem Strakonice a manželi XX,, jehož předmětem bude změna části B. - Ostatní ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kdy se budoucí kupující společně a nerozdílně zavazují nejpozději do 30. března 2020 dokončit stavbu předmětného rodinného domu a nejpozději do 30. března 2020 předložit příslušnou „kolaudaci“.

## 59) Předání majetku do správy příspěvkové organizace STARZ Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s předáním níže uvedeného movitého majetku města Strakonice v celkové hodnotě 91.507,- Kč do správy příspěvkové organizace STARZ Strakonice, se sídlem Na Křemelce 512, Strakonice. Jedná se o majetek pořízený do prostorů „Rock klubu Na Křemelce“, tj. do prostorů, nacházejících se v objektu bez č.p., na poz. parc. č. st. 3613 v k.ú. Strakonice, jehož vypůjčitelem je STARZ Strakonice:

- podnož a stolová deska kulatá – 3 ks á 6.257 Kč

- podnož a stolová deska obdélníková – 3 ks á 6.257 Kč

- podnož a stolová deska obdélníková – 1 ks á 6.258 Kč

- židle s opěrkou – 6 ks á 1.396 Kč

- židle bez opěrky – 10 ks á 1.231 Kč

- židle barová – 5 ks á 1.645 Kč

- kuchyňská linka – poř. cena 17.400 Kč.

Dodavatelem výše uvedeného majetku je pan XX.

## 60) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Městský ústav sociálních služeb Strakonice

*Domov pro seniory Lidická 189:*

- lůžko TERNO PLUS – poř. cena 25.921,60 Kč, r. poř. 2005

- stroj mycí Columbus – poř. cena 106.126,10 Kč, r. poř. 2005

- mixér SMX 600 – poř. cena 28.023,40 Kč, r. poř. 1998

- PC + monitor – poř. cena 41.714,60 Kč, r. poř. 2005

- PC + monitor – 3 ks poř. cena á 42.182,60 Kč, r. poř. 2006

- počítač COMFOR QUATTRO + Belinea – poř. cena 33.361,70 Kč, r. poř. 2006

*Domov pro seniory a DZR, Rybniční 1282:*

- sekačka s pojezdem – 2 ks poř. cena á 32.586,20 Kč, r. poř. 2001

- vertikulátor pro údržbu trávníku – poř. cena 40.016 Kč, r. poř. 2001

- zved. hyg. židle PSL – 2 ks poř. cena á 82.881,75 Kč, r. poř. 2001

- tiskárna laserová HP – poř. cena 20.943,92 Kč, r. poř. 2001

- kopírka CANON NP 6512 – poř. cena 24.278 Kč, r. poř. 2003

- reprod. stroj CANON A4 – poř. cena 31.871 Kč, r. poř. 2001

- PC COMFOR + monitor – poř. cena 26.102,95 Kč, r. poř. 2006

- PC HP 2400 + monitor – poř. cena 27.361 Kč, r. poř. 2008

- stůl mycí zakrytý s dvoudřezem CNS – poř. cena 55.433 Kč, r. poř. 2001

*Ředitelství, Jezerní 1281:*

- PC Comfor Quattro + monitor Belinea – poř. cena 23.506,80 Kč, r. poř. 2007

- PC Comfor Quattro + monitor Belinea – poř. cena 24.454,30 Kč, r. poř. 2007

- PC Comfor Quattro + monitor Belinea – poř. cena 25.150 Kč, r. poř. 2006

- kopírovací stroj Set Bizhub 250 – poř. cena 192.601,50 Kč, r. poř. 2005

ZŠ Povážská Strakonice

- počítač CPU Intel – poř. cena 20.648 Kč, r. poř. 2006

- soubor 3 ks pev. disků (HP HDD SAS DP 300G + Windows Server Device CAL) – poř. cena 29.546 Kč, r. poř. 2012

- soubor PC - poř. cena 49.123 Kč, r. poř. 2006

ZŠ Dukelská Strakonice

- notebook HP 673 0b/P8800/2G/15,4/250G – poř. cena 25.454 Kč, r. poř. 2009

- výrobník nápojů – poř. cena 92.676,80 Kč, r. poř. 2002

STARZ Strakonice

- počítač CPU Intel Celeron – poř. cena 23.788 Kč, r. poř. 2003

MŠ Lidická Strakonice:

- kopírovací stroj Canon – poř. cena 37.900 Kč, r.poř. 2004.

*Odloučené pracoviště ŠJ Holečkova 413:*

- mycí stroj GS 15 značky Winterhalter – poř. cena 92 000 Kč, r.poř. 1993, mycí stroj je dle posudku nefunkční, neopravitelný.

Městské kulturní středisko Strakonice:

- chladící vitrína – poř. cena 35.930 Kč, datum pořízení 31.5.2004

- chladící pult – poř. cena 23.173 Kč, datum pořízení 31.5.2004.

- chladnice prosklená – poř. cena 22.814 Kč, r.poř. 2002

- kynárna Rossella – poř. cena 26.474 Kč, r.poř. 2002

- mrazící skříň EFR 370 SD – poř. cena 23.088,50 Kč, r.poř. 2002

- fritéza RW – poř. cena 24.780 Kč, r.poř. 2002

- myčka nádobí + změkčovač vody – poř. cena 95.918,60 Kč, r.poř. 2002

- vakuovací stroj – poř. cena 51.728 Kč, r.poř. 2002

- robot COUPE 1500 – poř. cena 42.700 Kč, r.poř. 2002

- konvektomat včetně podstavce – poř. cena 104.895 Kč, r.poř. 2002.

Mateřská škola A.B.Svojsíka Strakonice:

- myčka Winterhalter Gastronom – poř. cena 94.167,20 Kč, r.poř. 2007.

MÚ Strakonice:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Inv.č.*** | ***Položka*** | ***Datum pořízení*** | ***Poř. cena*** | ***Závada*** |
| 22/70/162 | Server IBM xSeries 230 (dříve MU3ST) – 2x1GHz, 640MB, 3x36GB Win 2K,  monitor CRT 17“ | 1/2001 | 379 371,20 | RAID řadič KO |
| 22/70/185 | Server IBM xSeries 235 (dříve MU7ST) – 1x2Ghz, 1GB, 3x36GB Novel6.0,  monitor 15“ | < 2003  (z OkÚ) | 266 513,95 | morálně zastaralé, nevyhovující |
| 22/70/246 | Switch 3 COM SS3 4300 | < 2003 (z OkÚ) | 179 516,90 | vadné porty, morálně zastaralé |
| 22/70/272 | Server IBM xSeries 236 (dříve MPST1) – 1xa3GHz,1GB, 3x73GB, monitor 17“TFT | 3/2006 | 231 978,60 | morálně zastaralé, nevyhovující |
| 22/70/273 | tiskárna HP 4250DN | 4/2006 | 51 950,00 | celkové mechanické opotřebení, nelze opravit |
| 22/70/291 | UPS APC Smart RM6000VA | 10/2008 | 79 242,00 | vyhořelá elektronika |
| 28/0/4776 | Switch 3COM SS3 4228G + SFP Transceiver | 8/2006 | 27 453,26 | vadné porty, morálně zastaralé |

MÚ Strakonice:

- kopírovací stroj BH 224 e, inv. č. 22/70/327, pořizovací cena 73.979,90 Kč, r.poř. 2015

- notebook HP Pro Book 17,3 8 GB, inv. č. 28/0/6787, pořizovací cena 20.931,72 Kč, r.poř. 2014.

Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264, Strakonice:

- konvektomat Zanussi 10GN 2/1 – poř. cena 257.300 Kč, r.poř. 1999.

## 61) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

Šmidingerova knihovna Strakonice:

- kopírovací stroj Canon MF – 9220 Cdn – poř. cena 20.520 Kč, r.poř. 2012

Majetkový odbor MÚ:

- nákladní auto AVIA – poř. cena 31.500 Kč, registrační značka ST 58-53, rok výroby 1976, uvedené vozidlo bylo původně využíváno na Drobné provozovně zřízené při MÚ Strakonice, po zrušení DP bylo svěřeno do užívání org. STARZ Strakonice, v roce 2015 skončila platnost TK

MěKS Strakonice

- rezervační systém – verze SQL – poř. cena 55.811 Kč, r.poř. 2007

- počítač – poř. cena 40.893,20 Kč, r.poř. 1995

- PC Comfor Integra – poř. cena 20.289,50 Kč, r.poř. 2007

MŠ Strakonice, Šumavská 264, Strakonice:

- mycí stroj LS 10/12 – poř. cena 104.850 Kč, r.poř. 1999.

ZŠ Strakonice, Dukelská 166:

- myčka černého nádobí 130B – poř. cena 245.806,80 Kč, r. poř. 2002

ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882:

- počítač Cooler Master – poř. cena 24.816 Kč, r. poř. 2008

- program MS Office 2003 - poř. cena 24.990 Kč, r. poř**.** 2008

ZŠ Povážská, Nad Školou 560:

- dataprojektor ACER PD112p – ADVAN. - poř. cena 29.500 Kč, r. poř. 1970

- počítač s příslušenstvím - poř. cena 35.256,80 Kč, r. poř. 2002

- LCD projektor HITACHI ED-X33 - poř. cena 21.420 Kč, r. poř. 2009

MŠ Strakonice, Lidická 625:

*Odloučené pracoviště Školní 80:*

- lednice SAWE - poř. cena 24.079 Kč, r. poř. 2017

*Odloučené pracoviště ŠJ Spojařů 1260:*

- konvektomat – poř. cena 248.809 Kč, r. poř. 2002

MŠ Čtyřlístek Strakonice, Holečkova 410:

- elektrický sporák - poř. cena 70.358,70 Kč, r. poř. 2006

MěÚSS Strakonice

*Domov pro seniory, Lidická 189:*

- pračka Primus P6E - poř. cena 73.000 Kč, r. poř. 2007

*Pečovatelská služba, Rybniční 1283:*

- kuchyňka čajová - poř. cena 28.514,30 Kč, r. poř. 2000

- lůžko Terno + matrace - poř. cena 32.802 Kč, r. poř. 2000

- lůžko Terno vč. matr.+hr.+ hrazdičky - poř. cena 33.575,85 Kč, r. poř. 2000

ZŠ F.L. Čelakovského Strakonice, Jezerní 1280:

*Chelčického ul. 555*

- sekačka CSA534TR/E+V – poř. cena 22.521,60 Kč, r. poř. 2002

STARZ Strakonice

- vysavač Nevada 640 - poř. cena 34.920 Kč, r. poř. 2002

- infrasauna BETYNA - 2 ks poř. cena á 50.729,50 Kč, r. poř. 2007.

## 62) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč a darování tohoto majetku

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

MěÚSS Strakonice

*Domov pro seniory a DZR, Rybniční 1282:*

- Ford Tranzit – poř. cena 598.950 Kč, r. poř. 1997, SPZ: STH 26 – 75, výrobní číslo motoru – VR52700, výrobní číslo karosérie - VF0HXXGBVHVR52700.

### II. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Strakonice I, pobočným spolkem, se sídlem Sokolovská 38, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČ: 65016980, jejímž předmětem bude darování níže uvedeného majetku, který byl vyřazen v organizaci MÚSS Strakonice, Domov pro seniory a DZR, Rybniční 1282:

- Ford Tranzit – poř. cena 598.950 Kč, r. poř. 1997, SPZ: STH 26 – 75, výrobní číslo motoru – VR52700, výrobní číslo karosérie - VF0HXXGBVHVR52700, s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vozidla a přihlášením bude hradit kupující (např. ekologický poplatek, poplatek za převod a přihlášení vozidla), dále obdarovaný zajistí na vlastní náklady veškeré opravy nutné pro další provoz vozidla.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.